



COMUNE DI FOSDINOVO

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 13 Data : 20.3.2017	Oggetto: Aliquote IUC-IMU anno 2017: conferma.
---------------------------	--

L'anno duemiladiciasette, il giorno **venti** del mese di **marzo** alle ore 21,00, nella solita sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale di Fosdinovo.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
BIANCHI Camilla	X		BRIZZI Antonio		X
ARFANOTI Orazio	X		ALPINI Giorgio		X
BORASSI Mirco	X		DAZZI Guido	X	
BARATTA Irene	X		LOCATELLI Matteo		X
DICASALE Leonardo		X			
BEGGI Donatella	X				
EMILI Simone	X				
GREGORINI Fabrizio	X				
CORRERINI Sauro	X				

Assegnati n. 13	In carica n. 13	Presenti n. 9	Assenti n. 4
-----------------	-----------------	---------------	--------------

-Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

-Presiede il dr. **Simone Emili**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio;

-Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4, lett.a) del TUEL n.267/2000) , il Segretario Capo del Comune Dr.ssa Saveria Genco.

-La seduta è pubblica.nominati scrutatori i Signori:**Dazzi -Correrini-Gregorini**

-Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

-VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

-VISTO l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che istituisce l'IMU;

-VISTO l'art. 9 dello stesso D.Lgs. 23/2011 che reca disposizioni relative all'applicazione dell'IMU;

-VISTA la legge 27/12/2013 n° 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito tra l'altro l'istituzione dell'imposta unica comunale IUC dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti IMU, TASI e TARI;

-TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n° 228, dal DL 35 dell'8/4/2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n° 64, dal D.L. 54 del 21/05/2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n° 85, dal DL 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 29 gennaio 2014 n° 5;

-TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC approvato con delibera di CC n°31 del 9.4.2014 in vigore dal 1° di gennaio 2014 e delle sue componenti;

-VISTO il comma 677 dell'art 1 della legge 147 del 27/12/2013 (L. di stabilità 2014), il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma della aliquota TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissato al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alla diversa tipologia di immobile;

-VISTA la Legge 208/2015 ed un particolare l'art.1 comma 26 che dispone la sospensione dell'efficacia di delibere degli enti locali che prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto al 2015 come modificata dall'art.1 comma 42 della L. 11.12.2016 n°232;

-VISTO l'art 27, comma 8, della legge 448 del 2001 il quale dispone che “ il comma 16 dell'art 53 della legge 23 dicembre 2000 è sostituito dal seguente:16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'irpef,... e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data determinata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° di gennaio dell'anno di riferimento”.

-PRESO ATTO delle modifiche introdotte dall'IMU dalla Legge 208/2015;

-VISTO il decreto Legge 30.12.2016 n.244 convertito con modificazioni della L. n.19 del 27.02.2017 che differisce i termini di approvazione del bilancio di previsione al 31.03.2017;

-VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 in base al quale a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico del Ministero dell'economia e delle finanze. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno

di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro la data stabilita dal legislatore.

-PRESO ATTO del parere favorevole espresso sulla proposta della presente deliberazione del revisore dei conti di questo ente, dott. Stefano Bertoncini;

-VISTI i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal:

a)Responsabile dell'Ufficio tributi: FAVOREVOLE

b) Responsabile contabile: FAVOREVOLE

-UDITA la relazione della Sindaca in merito;

-CON n.8 voti favorevoli, contrari 0, astenuti n. 1 (Cons. Dazzi), su n. 9 Consiglieri presenti e n. 8 votanti; espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di confermare, anche per l'anno 2017, le aliquote per l'applicazione dell'IMU nelle seguenti misure:

- a) Aliquota per abitazione principale esclusivamente cat catastali A1, A8 e A9 **5 per mille**
- b) Aliquota catastali C1 e C3 in cui il proprietario eserciti la propria attività o che siano concessi in locazione ed i locatari vi esercitino tali attività: **8,6 per mille**
- c) Aliquota per l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia a condizione che non risulti locata: **8,6 per mille**
- d) Aliquota da applicare agli immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti entro il 1° grado purché risultante da scrittura privata registrata e che sia utilizzata dal comodatario e dal suo nucleo familiare come abitazione principale **8,6 per mille**
- e) Aliquota per i catastali D : **10,6 per mille**
(di cui 7,6 per mille quota riservata allo Stato)
- f) Aliquota ordinaria per tutti gli altri immobili compresi i terreni edificabili: **10,6 per mille**

2.Di prendere atto che alla luce dell'attuale normativa :

- g) Terreni agricoli ed altri terreni **esenti**
- h) Fabbricati rurali strumentali esenti **esenti**

3. Di determinare le seguenti detrazioni per l'abitazione principale cat catastali A1 , A8 e A9 e relative pertinenze per le quali continua ad applicarsi l'imposta: **€ 200,00** da detrarsi fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta e rapportati al periodo d'anno in cui si protrae questa destinazione.

Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione stessa si verifica;

4. Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2017;

5. Di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale., nonché la pubblicazione sul sito internet del Comune:

6. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge, data l'urgenza, on successiva votazione con il medesimo risultato della precedente.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Fir.to Dr. Simone Emili

IL SEGRETARIO COMUNALE

fir.to dr.ssa Saveria Genco

-Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124, 1° comma , del D.Lgs. 18.8.2000 n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza Municipale, li 29.3.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Saveria Genco

Timbro

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, 3° comma del TUEL n.267/2000);

- E' stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi, dal 29.3.2017..... al....., come prescritto dall'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267;

Dalla residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

.....